

**Администрация Сельского поселения «Хоседа-Хардский сельсовет»   
Заполярного района Ненецкого автономного округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29.05.2023 № 66п**

п. Харута

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Хоседа-Хардский» от 15.04.2013г. №36п**

Рассмотрев протест прокуратуры Ненецкого автономного округа от 28.04.2023 г. №07-15/2-2023/Прт-136-23-20111001, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Сельского поселения «Хоседа-Хардский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, администрация Сельского поселения «Хоседа-Хардский сельсовет» ЗР НАО **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Протест прокуратуры Ненецкого автономного округа от 28.04.2023 г. №07-15/2-2023/Прт-136-23-20111001 на Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», утвержденного Постановлением Администрации МО «Хоседа-Хардский сельсовет» НАО от 15.04.2013г. №36п (в ред. постановлений администрации МО «Хоседа-Хардский сельсовет» НАО от 30.10.2013 № 119п, от 30.12.2016 № 121п, от 31.07.2018 № 86п, 28.04.2021 № 38п) удовлетворить.

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Хоседа-Хардский» от 15.04.2013г. №36п (далее- Регламент) следующие изменения:

**2.1. Пункт 2.6.1. Регламента изложить в новой редакции:**

«2.6.1. Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимы следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

2) разрешение на строительство;

3) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

4) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

5) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 настоящего Кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 настоящего Кодекса требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 настоящего Кодекса частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 настоящего Кодекса;

6) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

7) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".».

**2.2. Пункт 2.6.2. Регламента изложить в новой редакции:**

«2.6.2. Указанное в подпункте 5 пункта 2.6.1. настоящего Административного регламента заключение должно содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.»

**2.3. Пункт 2.6.3. Регламента изложить в новой редакции:**

«2.6.3. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1, 2 и 5 настоящего Административного регламента, запрашиваются Администрацией Сельского поселения «Хоседа-Хардский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.»

**2.4. Пункт 2.6.4. Регламента изложить в новой редакции:**

«2.6.4. Документы, указанные в пунктах 1, 3 и 4 настоящего Административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в настоящей части, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются Администрацией Сельского поселения «Хоседа-Хардский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Сельского поселения «Хоседа-Хардский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

И.о. главы администрации

Сельского поселения

«Хоседа-Хардский сельсовет» НАО А.В. Сметанин